

Rábakecöl Község Képviselő - Testületének

6/2002. (VI.25.) számú RENDELETE

A köztisztaságról és a települési környezet fenntartásáról

Rábakecöl Község Önkormányzatának Képviselő - Testülete a többször módosított 1990. évi LXV tv. 16. §. (1) bekezdésének felhatalmazása alapján a köztisztaságról és a települési környezet fenntartásáról az alábbi rendeletet alkotja.

Általános rendelkezések

1. §.

A rendelet célja, hogy Rábakecöl község közigazgatási területén a köztisztaságot fenntartsa, az ezzel kapcsolatos feladatokat, kötelezettségeket és tilalmakat a helyi sajátosságoknak megfelelően rendezze.

2. §.

A rendelet hatálya a község közigazgatási területén állandó vagy ideiglenes jelleggel tartózkodó, illetve tevékenységet folytató magánszemélyekre, jogi személyekre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre terjed ki.

3. §.

A köztisztaság és a települési környezet fenntartása elsőrendű közegészségügyi érdek, ezért ennek előmozdításában mindenki köteles hathatósan közreműködni, és ennek érdekében a szennyeződést, fertőzést eredményező tevékenységről, illetőleg magatartástól tartózkodni.

Értelmező rendelkezések

4. §.

E rendelet alkalmazása szempontjából:

- a./ közigazgatási terület: a község önkormányzatának működési területe, amely belterületből és külterületből áll,

- b./ köztisztatág: a település belterületén lévő közutakon, tereken, járdákon és ezekhez tartozó műtárgyakon, továbbá közcélú zöld területeken, és vásártéren keletkezett szemét összetakarításáról, elszállításáról a közterületek állandó tisztántartásáról, szükség szerinti portalanításról gondoskodás,
- c./ közterület:
- az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyron körébe tartozó ingatlanok, valamint az állam tulajdonában lévő ingatlanok,
 - az országos közutaknak a község közigazgatási területét átszelő része,
- d./ köztisztasággal összefüggő tevékenység: az egyes ingatlanok - ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra szolgáló más épületek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek, valamint a közterületek tisztántartása,
- e./ zöld terület: nagyobb részt növényzettel borított közhasználatú terület, beleértve a kerti burkolatokat és az építmények területét is,
- f./ parkosított terület: füvesített, növényzettel borított közterület, amely magába foglalja a murvázott és nem parkolás céljára kijelölt közterületet és szegéllyel elválasztott úttest és járda közötti szigetet is,
- g./ avar és kerti hulladék: kaszálék, nyesedék, egyéb növényi maradványok (a továbbiakban: kerti hulladék),
- h./ házi szennyvíz a lakosság ivó- és háztartási, valamint az intézmények és az üzemek szociális célú vízhasználatából keletkező, más eredetű szennyvizekkel nem keveredett szennyvíz,

Az ingatlanok és közterületek tisztántartása

5. §.

Az egyes ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosának, használójának hasznélvezőjének, másnak a használatában lévő ingatlanok tisztántartásáról pedig a használati joggal rendelkező bérlőnek kell gondoskodnia.

6. §.

- (1) A község területén lévő ingatlanok tényleges használói, tulajdonosai kötelesek ingatlanukat megművelni, illetve rendben tartani, gyomtól, gáztól, szeméttől, vadonélő bokortól - különös tekintettel a parlagfűtől - megtisztítani.

- (2) Az önkormányzati tulajdonú közterületek szervezett, rendszeres tisztántartásáról, portalanításáról, általános jellegű takarításáról, síkosság-mentesítéséről, a szilárd burkolatú utak tisztántartásáról, szeméttárolók kihelyezéséről, ürítéséről az önkormányzat a Polgármesteri Hivatal útján gondoskodik.
- (3) Magánszemélyek, jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek tevékenysége következtében közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése, szennyeződést okozó szerv, illetve személy feladata.

7. §.

- (1) Köztisztasági szempontból járdának minősül az a gyalogos közlekedésre rendelt kiépített és kiépítetlen útterület, amely az ingatlan telekhatárától az úttest széléig, szegélyéig terjed, ha a járda területén szilárd burkolattal ellátott területrész mellett a járdaszegélyig még üres fűves rész vagy virágos sáv is van, az egész területet a járdához tartozónak kell tekinteni.
- (2) Az ingatlan előtti járda tisztántartása az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának a kötelessége.
- (3) Az intézmények, kereskedelmi és vendéglátó ipari egységek, üzemek, üzlethelyiségek és más elárúsító helyek előtti járdaszakasz és közterületet a tényleges használónak kell tisztántartani függetlenül attól, hogy a szemet üzleti, illetve üzemi tevékenységből származik-e. Ez a kötelezettség kiterjed a hó eltakarítással, a síkosság megszüntetésével kapcsolatos feladatokra is.
- (4) A ténylegesen használó, illetve a tulajdonos kötelessége a járda melletti, továbbá a telekhatártól az út menti árokig, illetve az út korona éléig a gaz kiírtása, különösen a fű szükség szerinti nyírása, károsítók elleni növényvédelem, a járdára kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyesése.
- (5) Gondozatlan járda tisztántartását, hó és jég eltakarítását, síkosság-mentesítését a polgármester a rendszeresen mulasztó ténylegesen használól, tulajdonos helyett szükség esetén elvégeztetheti. E munkák elvégzése a tényleges használó, illetve tulajdonos költségére történik.
- (6) Ónos esőtől, jégtől, hótól síkossá vált járdát, járdaszakaszt, lépcsőt. stb. a szükséghez képest naponként többször is fel kell hinteni. A felhintésre bomló, szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyagot (homok, hamu, fűrészpor, stb.). E célra tüzelés után visszamaradt darabos anyagot használni nem szabad. A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodni.
- (7) A járda és a közút síkosság-mentesítését a tisztántartásra kötelezettnek úgy kell elvégezni, hogy az balesetet ne okozzon.

8. §.

- (1) A közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, folyókák, átereszek tisztántartása a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosítása - az ingatlan szakaszra terjedő - az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.
- (2) Járműbehajtók átereszeinek építése, jó karban és tisztántartása minden esetben az ingatlan használójának, illetve tulajdonosának a kötelessége.
- (3) Az ingatlanon keletkező csapadékvíz saját területén történő elhelyezéséről, illetőleg kiépített vízelvezető árok esetén az abba történő zárt rendszerű bevezetéséről - előzetes bejelentés alapján - az ingatlan tulajdonosa gondoskodik.
- (4) A csapadékelvezető árokba szennyezett (olajos, vegyszeres, stb.) vizet bevezetni nem szabad. A csapadékelvezető árok betemetése a polgármester írásbeli engedélye nélkül tilos.
- (5) Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot, így különösen szemetet, iszapot, papírt, törmeléket, tűz- és robbanásveszélyes anyagot a köz-csatorna vízelnyelő aknájába, vagy a csapadékvíz elvezető árokba szórni, beleönteni, beleseperni, vagy bevezetni tilos!

9. §.

- (1) Építési területen és az építkezés közvetlen környékén az építést végző kivitelezőnek kell biztosítani a tisztaságot.
- (2) A beruházások esetén a birtokbavételtől a kivitelezés megkezdéséig a beruházónak (bonyolítónak), ezt követően a kivitelezés befejezéséig a kivitelezőnek kell gondoskodni az általa elfoglalt terület tisztántartásáról.
- (3) Építésnél, bontásnál vagy tatarozásnál a munkálatokat úgy kell végezni, az építési és bontási anyagokat, a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy por és egyéb szennyeződés ne keletkezzen.
- (4) Közterületen építési, bontási anyagot a polgármester által kiadott közterület-használati szerződésben meghatározott területen, az engedélyben megjelölt módon és időtartamig szabad tárolni. Magánterületen hatósági engedély nem szükséges, de csak olyan anyagot szabad tárolni, amely közegészségügyi szempontból veszélytelen.
- (5) Közterületen bárminemű burkolat felbontása csak a polgármester, az országos közúthálózatba tartozó utak tekintetében a közút kezelőjének hozzájárulásával lehetséges.

- (6) Amennyiben a munkálatok végzése során építési törmelék, illetve hulladékanyag keletkezik, úgy azt folyamatosan, legkésőbb a munk befejezésétől számított 7 napon belül a kivitelezést végző szervnek vagy személynek el kell szállítani és a közterületet helyre kell állítani, illetőleg meg kell tisztítani.
- (7) Közútra, útpadkára salakot, építési törmeléket, illetve szemetet szállítani és helyezni nem szabad.
- (8) Az érintett ingatlan tulajdonosa a közterületre kihordott szemetet vagy építési törmeléket köteles felszólításra 7 napon belül saját költségén összetekarítani, illetve elszállítani.
Kérelemre a polgármester engedélyezheti a bontásból kikerült vályog és fűtésből származó salak nem burkolt közútra történő szállítását. A szállítónak az anyagot a közterületen úgy kell elhelyezni, hogy az megfeleljen a tereprendezési előírásainak.

10. §.

- (1) Közterületen szennyező anyagot olyan módon szabad szállítani, hogy a szállításból semmi ki ne hulljon, por és csepegés ne keletkezzen. Ha a szállítás közben a terület szennyeződnék, a szennyeződés előidézője köteles azt eltávolítani és további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.
- (2) Ha bármilyen szállítmány fel- vagy lerakásánál, a köz- vagy magánterület szennyeződik a szennyeződés előidézőjének azt a fel- vagy lerakás után nyomban meg kell tisztítani.

11. §.

- (1) A település közterületén tilos járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz. Lakóházhoz tartozó udvarban ilyen munkákat úgy kell végezni, hogy a szennyeződés közterületre ne kerüljön.
- (2) Gondozott zöldterületre járművel ráhajtani, azon parkolni nem szabad.

12. §.

Közterületen hirdetményt, plakátot csak az e célra rendszeresített helyen szabad elhelyezni. Tilos az építményeket, kerítéseket, fákat bármilyen felirattal megrongálni.

13. §.

- (1) A közterületek, a sportolás céljára szolgáló területek beszennyezése tilos. A köztisztaság megóvása és a balesetek elkerülése érdekében ezeken a területeken

szemetet, hulladékot, szennyező vagy egészségre ártalmas anyagot kiönteni, elszórni vagy eldobni nem szabad.

- (2) Szemetet, hulladékot csak arra a célra rendszeresített és felállított szeméttartóba lehet helyezni.
- (3) Állati hullát, valamint olyan anyagot, amely a környék levegőjét szennyezi, az egészséget veszélyezteti vagy élősdiek részére táptalajt nyújthat, sem a közterületen, sem magánterületen elhelyezni vagy elhagyni nem szabad. Köz- vagy magánterület fekáliával (emberi ürülékkel) szennyezni tilos!
- (4) Közutakon történt állat elhullását, az azt észlelőnek a Polgármesteri Hivatalnál be kell jelenteni.

14. §.

- (1) Piac-vásártér tisztántartása, az ott keletkezett hulladék elszállítása, téli síkosság-mentesítése, valamint a közterülettel összefüggő járdák folyamatos tisztántartása a Polgármesteri Hivatal, illetve az üzemeltető kötelessége.
- (2) Alkalmi jelleggel igénybevett közterület tisztántartása az alkalmi használó kötelessége. Az árusításból keletkező hulladék gyűjtésére zárható edényt kell kihelyezni, s azt saját költségén köteles elszállítani, valamint köteles annak ürítéséről és tisztántartásáról is gondoskodni.

15. §.

- (1) Az épület tulajdonosa az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet előírásai szerint köteles gondoskodni arról, hogy az épület tetőzetéről az esővíz, hólé a járdára ne csorogjon.
- (2) A csapadékvíz akadálytalan levezetése útján meg kell gátolni a pangó vizek keletkezését és posványosodását.

16. §.

- (1) A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos, se a gépjármű forgalmat ne akadályozza.

- (2) Tilos az összerakott hó elhelyezése
 - a./ gyalogos közlekedési útvonalon,
 - b./ útkereszteződésben,
 - c./ úttorkolatban,
 - d./ a kapubejárat elé, annak szélességében,
 - e./ a tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél, a jármű megállóhelye és a járda között,
- (3) A járdáról a havat ha szükséges naponta többször is, hóesés után azonnal el kell takarítani.

Az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetésre vonatkozó szabályok

17. §.

- (1) Avart és kerti hulladékot csak jól kialakított tűzrakó helyen és telken szabad égetni úgy, hogy az az emberi egészséget és a környezetet ne károsítsa, és az égetés hőszugárzása kárt ne okozzon.
- (2) A kerti hulladékok gyűjtése tároló edényben történik.
- (3) Az égetendő kerti hulladék nem tartalmazhat más kommunális, illetve ipari eredetű hulladékot.

18. §.

- (1) A szabadban tüzet gyújtani, tűzelőberendezést használni csak úgy lehet, hogy az a környezetre tűz- vagy robbanásveszélyt ne jelentsen.
- (2) A szabadban a tüzet és üzemeltetett tűzelőberendezést őrizetlenül hagyni nem szabad, s veszély esetén vagy ha arra szükség nincs, a tüzet azonnal el kell oltani.
- (3) A tüzelés, a tűzelőberendezés használatának színhelyén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétbe helyezni, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg a tűz eloltható.
- (4) A kerti hulladék elszállítására a szervezett és meghírdetésre kerülő lomtalanítási akció is igénybe vehető.
- (5) Vegyi anyaggal tüzet gyújtani, vagy azt elégetni tilos!

A köztisztasággal összefüggő egyéb rendelkezések

19. §.

- (1) A telken keletkezett házi szennyvíznek a telekhatáron belüli elhelyezése csak a szennyvízcsatornába, vagy szivárgásmentes tárolóban történhet.

- (2) Közkifolyót nem háztartási vízszükséglet kielégítése céljára igénybe venni csak a közszolgáltató és a polgármester előzetes hozzájárulásával lehet.
- (3) A községgazdálkodási körbe tartozó parkfenntartási feladat magában foglalja a község területén lévő parkok, játszóterek, fák gondozását és a fű nyírását.
- (4) Az önkormányzat jelöli ki azokat a parkokat, amelyek fenntartása szervezett módon történik.

A köztisztasági rendelkezések betartásának ellenőrzése

20. §.

A közterületeken, továbbá az építési és felvonulási területeken - amennyiben azok a közösség számára megnyitottak - a jelen önkormányzati rendelet betartásának ellenőrzéséről a polgármester, és az általa megbízottak gondoskodnak.

21. §.

- (1) Aki az e rendeletben meghatározott magatartási szabályokat, kötelezettségeket és tilalmakat megszegi, szabálysértést követ el, és 30.000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.
- (2) Szabálysértést követ el aki:
 - a./ az általa használt, illetve tulajdonát képező ingatlant nem műveli meg, nem tartja rendbe, nem tisztítja meg,
 - b./ az ingatlan és az ingatlan előtti járda tisztántartásáról nem gondoskodik, illetve ha tevékenységi körében a közterületen okozott szennyeződést nem szünteti meg,
 - c./ az ingatlan előtti árkot, folyókat, csatornanyílást, átereszt nem tisztítja, vagy a csapadékvíz zavartalan lefolyását nem biztosítja,
 - d./ a beépített, illetve beépítetlen belterületi ingatlan előtti járdán, illetve mellette nőtt gatz nem irtja, a kinyúló ágak, bokrok nyeséséről nem gondoskodik,
 - e./ az ingatlanán keletkezett csapadékvíz nem a saját területén helyezi el,
 - f./ a járdáról letakarított havat a gyalogos, illetve jármű közlekedést akadályozó módon rakja le, vagy a havat útkereszteződésben, úttorkolatban, kapubejárat elé, tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelynél rakja le,
 - g./ gépkocsit tiltott helyen és módon mos,
 - h./ szennyvizet, eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot a csapadékvíz lefolyó utcai aknába, illetőleg a csapadékelvezető árokba vezet, önt,
 - i./ közkifolyót nem háztartási vízszükséglet kielégítése céljára engedély, illetve hozzájárulás nélkül igénybe vesz,
 - j./ építményeket, kerítéseket, fákat bármilyen felirattal megrongál,

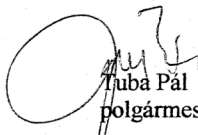
- k./ közterület, illetve a lakásra, emberi közösségi tartózkodásra szolgáló épületek közösen használt részeit beszennyezi és az általa előidézett szennyeződést vagy szemetet nem takarítja el,
- l./ a gondozott zöldterületre járművel ráhajt vagy azon parkol,
- m./ közútra, útpadkára salakot vagy építési törmeléket, szemetet engedély nélkül szállít vagy elhelyez,
- n./ alkalmi jelleggel igénybe vett közterületen és környékén keletkezett hulladékot nem gyűjti össze és elszállításáról nem gondoskodik,
- o./ önkormányzati tulajdonú közterületen bármilyen burkolatot a polgármester hozzájárulása nélkül felbont,
- p./ avar és kerti hulladékok nyílt-téri égetését nem a rendeletben foglaltak szerint végzi,
- q./ teleken keletkezett házi szennyvizet nem zártrendszerű tárolóban helyez el,
- r./ a csapadékelvezető árkot a polgármester írásbeli engedélye nélkül betemeti,
- s./ a parlagfűvet nem irtja ki.

Záró rendelkezések

22. §.

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Rábakecöl, 2002. június 11.

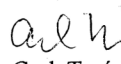

Tuba Pál
polgármester




Cseh Teréz
jegyző

Kihirdetési záradék:
A rendelet kihirdetése a mai napon megtörtént.

Rábakecöl, 2002. június 25.


Cseh Teréz
jegyző